

自社設計施工リノベーションによる充実の設備と安心の保証

シーアイマンション神奈川

911 号室

■交通 JR東海道線・根岸線・京浜東北線、京浜急行線、東急東横線

『横浜』駅 徒歩 8 分

京浜急行線「神奈川」駅 徒歩1分

■価格(税込) 3,299 万円

■間取 2LDK

■専有面積(壁芯) 約 47.50 m²
(約 14.36 坪)

■バルコニー面積 約 7.50 m²

※上記面積は分譲時パンフレット、東京カンテイ、管理規約等を参照しております。

■物件概要

住居表示 / 神奈川県横浜市神奈川区青木町2-1 オートロック / 夜間のみ(23時~6時)

構造 / 鉄骨鉄筋コンクリート造地下1階付11階建 宅配ボックス / あり

土地権利 / 所有権 エレベーター / あり(2基)

築年月 / 昭和47年3月 駐車場 / あり ※空なし

総戸数 / 134戸 12,000円~20,000円/月

管理費 / 9,500円 バイク置場 / なし

修繕積立金 / 10,300円 自転車置場 / なし

組合費 / 300円/月 ペット飼育 / 不可

水道料金 / 基本料金2,800円/月(別途使用量分支払い)

管理形態 / 全部委託(日勤) インターネット / 個別契約(NTT)

管理会社 / 伊藤忠アーバンコミュニティ(株)

分譲 / 伊藤忠商事(株)

施工 / (株)三平興業

設計 / 協和建築設計事務所

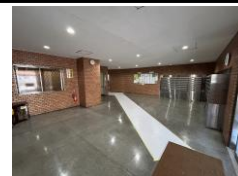
現況 / 空室

引渡日 / 即日 長期修繕計画表 / あり

固都税 / 43,341円(令和6年度関係証明書より) フラット35 / 調査中

学区 / 幸ヶ谷小学校・栗田谷中学校 【令和6年10月現在】

※図面の間取・方位・仕様は現況優先となります。※司法書士は売主指定の司法書士となります。



エントランス



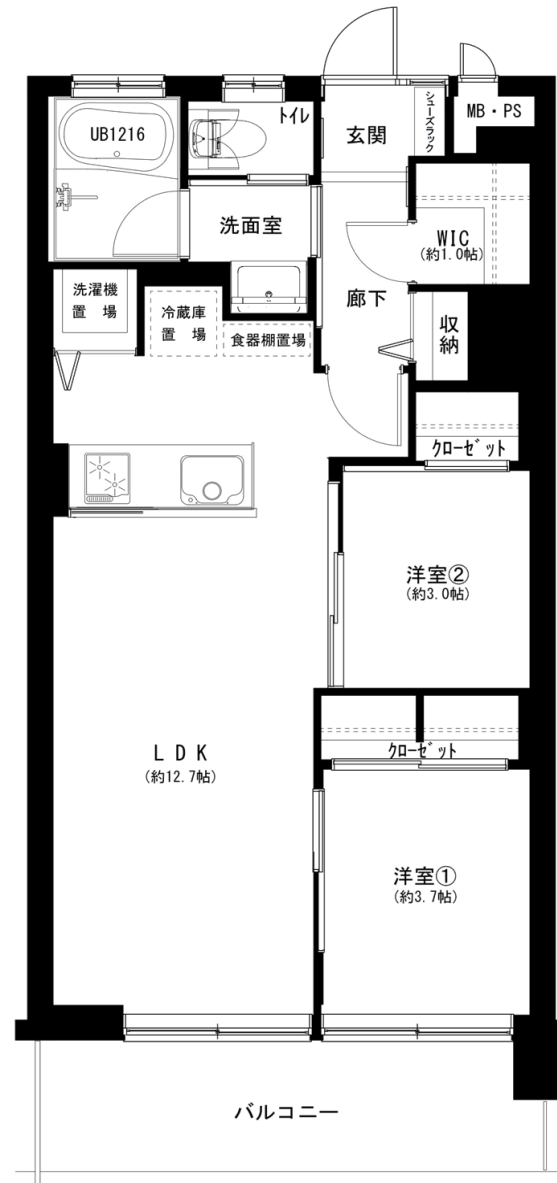
玄関ドア



眺望



外観



アフターサービス保証付 修繕積立金総額2億円超

駅徒歩1分の好立地 夜間オートロック

宅配ボックス 陽当り眺望良好



新規リノベーション済

令和7年2月完成

家具付

フローリング

建具

シューズラック

システムキッチン1800(食洗機・浄水器付)

ユニットバス1216(追焚付)

浴室暖房乾燥機

洗面化粧台750

シャワートイレ

天井・壁 クロス

玄関・洗面室・トイレ フロアタイル

給湯器

室内給排水管交換

(スラブ上の交換可能な部分のみ)

全居室AC設置可(一部先行配管)

照明器具付き(LED)

クリーニング 他



株式会社 住ing

〒160-0023 東京都新宿区西新宿3-2-7 KDX新宿ビル1001

東京都知事(2)第98434号

公益社団法人全国宅建物取引業協会 公益社団法人全国宅建物保証協会

TEL 03-6258-0663

FAX 03-6258-0664

HPにてギャラリー公開中!!

<http://www.jyuuing.co.jp>

物件詳細・お問い合わせは
下記担当までお気軽にご連絡下さい。

担当 濱口

携帯 090-4269-7435

mail hamaguchi@jyuuing.co.jp

広告掲載は自社HPのみとなります。(ポータルサイト・SNS不可)

取引形態: 売主

手数料: 3% (税込)

内覧: 現地対応

※事前に名刺をFAXして下さい。

中古マンション買取中!
旧耐震・耐震NG物件歓迎!